



## Elegante Neubauvilla mit fantastischem Meerblick in Portals Nous

Preis:  
**€ 5500000**

RefNr: 6802865

Im gefragten Südwesten Mallorcas gelegen, präsentieren wir Ihnen diese traumhafte Neubauvilla in Portals Nous mit herrlichem Blick über die Küste und das funkelnde Mittelmeer. Diese nach Süden ausgerichtete Luxus-Immobilie liegt auf einem ca. 679 m<sup>2</sup> grossen Grundstück und bietet eine geräumige bebaute Fläche von ca. 351 m<sup>2</sup> die sich folgendermassen verteilt: Einen lichtdurchfluteten, offenen Wohn-/ Essbereich mit Zugang zur einzigartigen Meerblickterrasse und dem erfrischenden Pool, eine moderne und vollausgestattete Küche, 4 Schlafzimmer mit Einbauschränken und 4 Bäder en suite. Die Villa ist mit mediterranen Bauelementen auf moderne Art und Weise ausgestattet, was sie sehr stilvoll macht, aber auch ein heimeliges Gefühl vermittelt und in Kombination mit der neuesten Technologie maximalen Wohnkomfort bietet. Das Haus ist so konzipiert, dass es möglichst viel natürliches Licht erhält und bietet einen atemberaubenden Meerblick, der eine ruhige und gelassene Atmosphäre schafft. Zusätzlich gibt es ein Untergeschoss mit genügend Platz für ein weiteres Schlafzimmer, einen Fitnessraum, ein Büro oder ein Spielzimmer. Extras: Klimaanlage, Fussboden- und Zentralheizung, doppelt verglaste Aluminiumfenster, Carport für 2 Fahrzeuge und vieles mehr.

Portals Nous, ein kleines Dorf nur 10 Kilometer westlich von Palma de Mallorca, ist ganz besonders für seinen extravaganten

## Ausstattung

---

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Stellplatz, Eigener Pool, Meerblick

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •