



## Geräumige Villa mit Blick bis zur Bucht von Palma in Costa de la Calma

Preis:  
**€ 1595000**

RefNr: 6803803

Diese eindrucksvolle mediterrane Villa in Costa de la Calma bietet einen schönen Blick auf die umliegende Landschaft. Sie wurde im Jahr 1992 erbaut und umfassend modernisiert im Jahr 2012. Die attraktive Immobilie bietet auf einer geräumigen Wohnfläche von ca. 221 m<sup>2</sup> ein lichtdurchflutetes Wohn-/ Esszimmer mit Zugang zur terrasse, eine komplett ausgestattete Küche, 5 Schlafzimmer, von denen 2 mit en-suite Badezimmern ausgestattet sind, sowie ein weiteres Badezimmer. Das ca. 1.026 m<sup>2</sup> grosse Grundstück schafft eine exklusive Privatsphäre und viel Raum zum Entspannen. Das Highlight des gepflegten Aussenbereichs mit BBQ-Grillplatz ist der nach Süden orientierte Swimmingpool mit einer Grösse von ca. 45 m<sup>2</sup>. Ein überdachter Carport bietet Platz für 2 Fahrzeuge und auf dem offenen Gelände können weitere 3 Autos parken. Weitere Ausstattungsmerkmale: Gaszentralheizung, Klimaanlage, doppelt verglaste PVC-Fenster, Einbauschränke und vieles mehr. Es handelt sich um eine aussergewöhnliche Immobilie, welche Ruhe, Natur und stilvolles Wohnen verbindet und sich in einer der gefragtesten Gegenden Mallorcas befindet.

## Ausstattung

---

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Stellplatz, Eigener Pool, Bergblick, Meerblick, Sat / TV

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •