



• NOT ACTIVATED • PREVIEW •

## Spektakuläre Luxus-Villa mit traumhaftem Meerblick in Son Vida

Preis:  
**€ 10900000**

RefNr: 6803558

Diese exklusive Villa in Son Vida, mit Süd- und Süd-Ost-Ausrichtung, befindet sich auf einem ca. 2.346 m<sup>2</sup> grossen Grundstück in perfekter, erhöhter Lage und bietet einen spektakulären Panoramablick auf die umliegende Landschaft und das traumhafte Mittelmeer. Die grosszügige bebaute Fläche von ca. 750 m<sup>2</sup> verteilt sich auf ein elegantes Haupthaus und ein gemütliche Gäste- bzw. Personalwohnung mit separatem Eingang, einem Schlafzimmer, Bad en suite und Küche. Das beeindruckende Haupthaus besticht durch einzigartige Terrassen im Aussenbereich mit unschlagbarem Blick auf das Meer und die grüne Landschaft, sowie einen erfrischenden Salzwasser-Swimmingpool. Die luxuriöse Immobilie verfügt über 2 weitläufige Etagen, die mit einem Fahrstuhl miteinander verbunden sind und sie verteilt sich auf einen lichtdurchfluteten Wohn-/ Essbereich mit Zugang zur Poolebene, eine separate Küche mit Kochinsel, 5 tolle Schlafzimmer, 4 davon mit Badezimmer en suite, Gäste-Wc, 2 sehr grosse Lagerräume und ein Maschinenraum. Ein vollständig vor Wettereinflüssen geschützter Carport für 2 Fahrzeuge steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung. Entspannen Sie sich bei einem guten Glas Wein und geniessen Sie die malerische Aussicht auf der ca. 330 m<sup>2</sup> grossen Dachterrasse, die bequem mit dem Aufzug erreichbar ist. Weitere Ausstattungsmerkmale: 3 Meter hohe Decken, Natursteinboden, Fussbodenheizung mit Gasöl, doppelt

## Ausstattung

---

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Aufzug, Behindertengerecht, Stellplatz, Eigener Pool, Meerblick, Sat / TV

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •