



Exklusive Neubau-Doppelhaushälfte mit Pool in Strandnähe von Molinar

Preis:
€ 2790000

RefNr: 6802510

Diese fantastische Neubau-Doppelhaushälfte in Portixol/Molinar liegt nur ca. 150 m vom Strand entfernt und zeichnet sich durch ein zeitloses und modernes Design sowie eine hohe Bauqualität aus.

Auf ca. 195 m² bebauter Fläche verteilen sich auf 2 Etagen grosszügig die Räumlichkeiten.

Im Erdgeschoss befinden sich ein offener Wohn-/Essbereich mit angrenzender und vollausgestatteter Küche, ein Gästebad und eine schöne Terrasse mit einem 16 m² grossen Pool.

Grosse Fenster bringen viel Licht in die Wohnräume und sorgen für ein angenehmes Ambiente. Durch die bodentiefen Glasschiebeelemente im Essbereich entsteht ein nahtloser Übergang zum einladenden Patio. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein privates Bad, während sich die beiden anderen Schlafräume ein Badezimmer teilen.

Weitere Ausstattungsmerkmale: KNX-Hausautomation, Fussbodenheizung, moderne Wärmepumpe, Klimaanlage warm/kalt, Natursteinböden, doppelt verglaste Fenster, Küchengeräte von Gaggenau und Bora u.v.m.

El Molinar ist ein Viertel von Palma, bekannt für seine weitläufige Promenade. Ein paar Schritte entfernt liegt das bekannte,

Ausstattung

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Eigener Pool, Meerblick

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •