



• NOT ACTIVATED • PREVIEW •

## Sensationelle Neubau-Villa mit Pool im gehobenen Wohngebiet Nova Santa

Preis:  
€ 6950000

RefNr: 6803221

Diese faszinierende Neubau-Luxusvilla in Nova Santa Ponsa, einer der nobelsten Wohngegenden im Südwesten Mallorcas, besticht durch ihre Eleganz, ihr einzigartiges und modernes Design auf einer Ebene plus Untergeschoss und die Verwendung von Materialien höchster Qualität. Das aussergewöhnliche Objekt, mit einer grosszügigen bebauten Fläche von ca. 756 m<sup>2</sup>, befindet sich auf einem beeindruckenden, sonnigen Grundstück von ca. 3.384 m<sup>2</sup> mit herrlichen Gartenanlagen, einem prächtigen erfrischenden Pool und einem angenehmen Grillplatz. Die exklusive Villa, ein fabelhaftes architektonisches Meisterwerk, bietet auf der Hauptebene ein helles und geräumiges offenes Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Zugang zum einmaligen Aussenbereich, eine wunderbare moderne Küche, 4 Schlafzimmer, 4 Bäder en suite. Die untere Ebene des Hauses lässt keine Wünsche offen und bietet seinen Besitzern einen Fitnessbereich und eine Garage für 3 Fahrzeuge. Weitere Merkmale dieser Immobilie sind: Ankleidezimmer, Fussbodenheizung, Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster, Einbauschränke und vieles mehr. Es handelt sich um eine erstklassige Neubau-Villa in einer unschlagbaren Lage. Der bekannte Golfplatz von Santa Ponsa, die prestigeträchtigen Yachthäfen Port Adriano und Puerto Portals mit einer grossen Auswahl an hervorragenden Restaurants und fantastischen Geschäften sind nur wenige Minuten entfernt. Nova

## Ausstattung

---

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Behindertengerecht, Garage, Stellplatz, Eigener Pool

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •