



• NOT ACTIVATED • PREVIEW •

Moderne Villa mit Pool und Ferienvermietungslicenz in Sa Torre

Preis:
€ 1700000

RefNr: 6802938

Diese minimalistische Villa in Sa Torre mit privatem Pool, attraktivem Aussenbereich und Ferienlizenz für 10 Personen befindet sich in einer ruhigen Wohngegend. Die hochwertige Immobilie steht auf einem Grundstück von ca. 1012m² mit bebauter Fläche von ca. 546 m². Im Erdgeschoss beeindruckt ein kleiner japanischer verglaster Garten, offenes Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang auf die sonnige Terrasse, voll ausgestattete Küche mit Kochinsel, helles Esszimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock gibt es 3 weitere Schlafzimmer, eins davon ist en suite, mit einer eleganten Ankleide inklusive, noch ein zusätzliches Badezimmer, ein kleiner offener Aufenthaltsraum, der sich möglicherweise in das vierte Schlafzimmer, Bibliothek oder Büro umwandeln könnte. Alle 3 Schlafzimmern sind über eine Terrasse verbunden, die traumhafte Ausblicke bis zum Meer und Tramuntana Gebirge bietet. Dank der idealen Ausrichtung genießt man die Sonne vom Sonnenaufgang bis zum Sonnenuntergang, was der Villa eine warme Atmosphäre verleiht. Der Aussenbereich besticht durch den beheizten Salzwasserpool, BBQ Platz, Garten und geräumigen Terrassen mit Chill-Out Fläche. Im Untergeschoss finden wir Garage mit 8 Parkplätzen, ein Wirtschaftsraum und ein Badezimmer. Zu den Extras zählen Solarplatten, Klimaanlage, Zentral- und Fussbodenheizung, doppelt verglaste Fenster, Parkettfliesen,

Ausstattung

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Aufzug, Ferienvermietungslicenz, Behindertengerecht, Garage, Eigener Pool, Meerblick, Sat / TV

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •