



## Fantastische Neubauvilla mit Pool in Bahia Grande

Preis:  
**€ 1800000**

RefNr: 6802164

Nur 500 m vom spektakulären Mirador de Pedrafort entfernt, präsentieren wir Ihnen diese wunderschöne Neubauvilla in Bahia Grande. Die fantastische moderne Immobilie, welche nur mit uns zum Verkauf steht und im Juli 2023 fertiggestellt werden soll, liegt auf einem sonnigen Grundstück von 615 m<sup>2</sup> mit einem privaten Pool von ca. 26 m<sup>2</sup> und ist von einem herrlichen Garten umgeben. Die schöne 2-stöckige Villa bietet eine bebaute Fläche von ca. 240 m<sup>2</sup>, die wie folgt aufgeteilt ist: Das geräumige Erdgeschoss verfügt über ein grosses, offenes Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine wunderbare, voll ausgestattete Küche, die zu einer grossen Terrasse und dem Garten mit Pool führt, 2 Schlafzimmer, eines davon mit Ankleideraum und Badezimmer en suite, sowie ein weiteres Badezimmer. Die 2. Etage verfügt über ein wunderschönes geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Balkon und ein weiteres grosszügiges Wohnzimmer, ebenfalls mit Balkon. Beide Zimmer haben Zugang zu einer weitläufigen Terrasse mit Jacuzzi. Weitere Merkmale: zentrale Klimaanlage, Zentralheizung und doppelt verglaste Fenster. Es handelt sich um eine hervorragende Lage auf Mallorca, in der Nähe von mehreren traumhaften Buchten mit kristallklarem Wasser und dem bekannten Golfplatz von Maioris. Bahia Grande ist nur 10 Minuten vom Flughafen und 20 Minuten von der Hauptstadt Palma de Mallorca entfernt.

## Ausstattung

---

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Stellplatz, Eigener Pool

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •