



Moderne Villa mit Meerblick und privatem Pool in Puerto Andratx

Preis:
€ 3950000

RefNr: 6803423

Diese luxuriöse Doppelhaushälfte in Puerto Andratx befindet sich in einer exklusiven Wohngemeinschaft in traumhafter Kulisse und bietet einen sensationellen Blick auf das offene Meer. Das Haus wurde mit den hochwertigsten Materialien und modernster Technik 2019 fertiggestellt und lässt keine Wünsche offen. Aufgrund der optimalen Bauweise und der Grosszügigkeit bietet diese Immobilie viel Privatsphäre mit dem Charakter einer Villa. Auf ca. 263 m² Wohnfläche verteilen sich die Räumlichkeiten auf 3 Ebenen. Der Eingangsbereich befindet sich auf der obersten Etage. Hier befinden sich 3 Schlafzimmer mit jeweils privaten Badezimmern.

Über eine Treppe nach unten gelangt man in die mittlere Wohnebene, bestehend aus einem grossen und stilvollen Wohn-/Essbereich, einem kleinen Patio und einer edlen und voll ausgestatteten Küche. Vom Wohnbereich hat man Zugang zur fantastischen Terrasse und zum privaten Salzwasserpool. Hier kann man den atemberaubenden Blick auf das offene Meer und die Berge in vollen Zügen geniessen. Das Untergeschoss verfügt über einen praktischen Hauswirtschaftsraum und 2 weitere Räume zur freien Gestaltung. Das Haus ist mit zentraler Klimaanlage, Fussbodenheizung, Wärmepumpe, Solar-Panels, elektrische Jalousien und einem Smart-Home-System ausgestattet. Des Weiteren gehören 2 Stellplätze in der

Ausstattung

Garage/Stellplatz, Klimaanlage, Garage, Stellplatz, Gemeinschaftspool, Eigener Pool, Bergblick, Meerblick, Sat / TV

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •