NEPTUNUS
INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Hochwertig renoviertes Altstadt-Apartment in Palma

Preis:
€ 995000

**RefNr:** 6803546

Dieses hervorragende Apartment in Palmas Altstadt verbindet auf ideale Weise die Ruhe mit dem pulsierenden Stadtleben der Hauptstadt. Im dritten Stock eines gepflegten Gebäudes gelegen, jedoch ohne Aufzug, und in einer Umgebung voller Geschichte und mit einem reichhaltigen kulturellen Angebot, profitieren die Bewohner von einem direkten Zugang zu bekannten Restaurants, Boutiquen und schönen Parks in der Nähe. Auf einer Wohnfläche von ca. 100 m2 verfügt die Immobilie über einen einladenden Eingangsbereich, 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Ankleidezimmer und ein Gäste-WC. Das offene Konzept vereint die moderne Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer mit Kamin und schafft so einen idealen Raum für geselliges Beisammensein. Bei der Renovierung im Jahr 2022 wurde darauf geachtet, eine helle und offene Atmosphäre zu schaffen, die die Grosszügigkeit der Wohnung unterstreicht und gleichzeitig mit dem reichen historischen Erbe harmoniert. Hohe Decken, grossflächige Fenster, hochwertige Materialien und eine intelligente Aufteilung unterstreichen die Einzigartigkeit dieser Immobilie. Weitere Merkmale sind: Fussbodenheizung, Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster, Parkettboden, Kamin und vieles mehr. Die Altstadt von Palma de Mallorca ist ein Juwel mittelalterlicher Architektur, die über die Jahrhunderte hinweg erhalten geblieben ist. In den engen Gassen der Altstadt finden Sie ein

## Ausstattung

Garage/Stellplatz, Klimaanlage

• NOT ACTIVATED • PREVIEW •